

Кому: Обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика)  
ответственностью «Магазин Новостроек  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
Девелопмент»  
 полное наименование организации - для  
432063, г. Ульяновск,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Гончарова, д. 27, офис 603.2  
 и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 18.09.2017

№ 73-73-636-2017

### Администрация г.Ульяновска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «РусЭксперт»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	<b>73-2-1-2-0007-17 от 15.05.2017</b>



	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:24:040812:2123</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>73:24:040812</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>15.11.2016 № RU 73304000-1009, администрация города Ульяновска</b>
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>15/11-2016, 2017г., ООО «Мегалитстрой»</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	<b>2 089,6</b>
	Площадь участка (кв. м):	<b>573,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>6 606,9</b>
	в том числе подземной части (куб. м):	<b>452,7</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>8</b>
	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>
	Вместимость (чел.):	-



	Площадь застройки (кв. м):	220,6	
	Иные показатели:	<b>количество квартир – 24 шт., в том числе:</b> <b>- однокомнатных - 12 шт.,</b> <b>- двухкомнатных – 6 шт.;</b> <b>- трёхкомнатных – 6 шт.</b> <b>Общая площадь квартир – 1 370,2 м<sup>2</sup>;</b> <b>Жилая площадь квартир – 759,06 м<sup>2</sup></b>	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Российская Федерация, Ульяновская область, г. Ульяновск, Ленинский район, квартал Е58, участок 40</b>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"25" сентября 2019 г.**  
в соответствии с проектной документацией 15/11-2016-ПОС ООО «Мегалитстрой», раздел 6 «Проект организации строительства»

И.о. Главы администрации города  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

**"18" сентября 2017 г.**

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)



В.И.Андреев  
(расшифровка подписи)

*Начальник УАИТ  
В.И. Андреев  
18.09.2017г.*

(подпись)

(расшифровка подписи)